

# VALS DE SAINTONGE

## LA HALTE DU PINSON - LOCATION DE VACANCES À AUMAGNE - VALS DE SAINTONGE

### LA HALTE DU PINSON

Location de Vacances pour 4 personnes à Aumagne

<https://lahaltedupinson.fr>





Yvonne et Luc VANTREPOTTE

☎ 06 08 86 64 80

**A** La Halte du Pinson : 1 impasse du manège  
17770 Aumagne





## La Halte du Pinson

☆☆☆



Maison



4

personnes  
(Maxi: 5  
pers.)



2

chambres



70

m2



Le gîte est **labellisé "Tourisme et handicap"** pour les handicaps **visuel, auditif et mental** : nous souhaitons offrir de vraies vacances au plus grand nombre, dans un esprit d'**inclusion, de bienveillance et de partage**. Lors de la demande de réservation du gîte, vous pourrez demander la mise en place d'**options de répit** : nous pourrions **en parler ensemble** !

Une halte dans le calme de la campagne, les champs à l'horizon, la fraîcheur des arbres du jardin, le chant des oiseaux et la piscine pour se détendre avant de déguster une bonne grillade au barbecue ! Si vous aimez les découvertes, vous trouverez dans le livret d'accueil du gîte des idées de balades ou d'activités culturelles ou artistiques dans les proches environs. Vous pourrez aussi facilement partir vers l'océan, ou l'île d'Oléron, à la journée !



Nous sommes **à votre disposition** pour **organiser** votre séjour et pour **mettre en place** vos choix :

**L** : Location du gîte en autonomie complète, sans option de répit.

*Options de répit :*

**A** : Accompagnement de la famille dans des activités sur place ou lors de sorties.

**Y** : RelaiYage de l'aidant par une prise en charge adaptée de l'enfant en situation de handicap, et, si vous le souhaitez, de sa fratrie.

**M** : Mise en place de matériels, de soins **Médicaux** et de service à la personne, prévus à l'avance.

**E** : Éveil artistique accessible à toute la famille.

**R** : Restauration à domicile par portage de repas ou par une auxiliaire de vie.

En relation avec des **partenaires locaux**, nous avons sélectionné des activités que vous pourrez choisir selon **vos goûts et vos attentes** :

- **avec des animaux** : ferme pédagogique, promenades avec des ânes, médiation animale, centre équestre ;

- **éveil artistique** :

. ateliers manuels : avec l'argile, le bois (marqueterie, sculpture), dessin, cartonnage,...

. ateliers d'expression : musique, stop motion, théâtre, clown...



Pour toutes ces **options**, et pour que nous puissions au mieux répondre à vos attentes, il est bien sûr nécessaire de déterminer vos choix **à l'avance**, afin d'établir les **réservations** en temps utile avec nos partenaires, en fonction de vos dates de vacances,

*Ne tardez pas à prendre contact avec nous !*



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1	Les draps, serviettes de toilette et linge de maison sont fournis. Les lits sont faits à l'arrivée.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux	Salle(s) d'eau (avec douche): 1
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes	Four Réfrigérateur	
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse	
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Wifi	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Étendoir avec accessoires layette et pinces.	Matériel de repassage	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Local pour matériel de sport Terrain clos commun	Barbecue Jardin Salon de jardin	
<i>Divers</i>			

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante  
Jardin commun

Vous avez un espace de jardin privé devant le gîte.  
Vous pouvez aussi profiter de la plus grande partie du jardin et du verger, en commun avec les propriétaires.



*Activités*

Prêt de vélos

Nous pouvons aussi prêter des casques, et des porte-bébés adaptables aux vélos.  
Nous contacter pour les tailles et types de vélos.



*Restauration*

Possibilité de portage de repas par un traiteur spécialisé, ou d'un service de préparation de repas sur place (service à la personne).  
Dans les deux cas, nous en parler au moment de votre réservation.



*Réseaux*

Accès Internet

Wifi gratuit sur la Fibre.



*Stationnement*

Parking privé

Le parking est à l'intérieur du terrain clos, sécurisé par un portail dont vous avez la clé.



*Services*

Les draps et serviettes sont renouvelés chaque semaine.



*Extérieurs*

Piscine partagée  
Parc

Piscine plein air  
Trampoline

Vous pouvez profiter de la plupart des espaces extérieurs, avec table de pique-nique, espaces ombragés et espaces ensoleillés.

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* L'arrivée se fait entre 15 heures et 17 heures. En cas de retard, veuillez nous prévenir.

*Départ* Le départ se fait entre 8 heures et 10 heures.

*Langue(s)  
parlée(s)* Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Les arrhes envoyées, correspondant à 25% du séjour, ne peuvent être restituées une fois le devis signé, même en cas d'annulation.  
Si votre demande d'annulation est formulée entre 3 mois et 1 mois précédant votre arrivée :  
50% du montant total du séjour sera facturé.  
Si votre demande d'annulation est formulée entre 1 mois et 15 jours précédant votre arrivée :  
75% du montant total du séjour sera facturé.  
Si votre demande d'annulation est formulée entre 14 jours précédant le jour de votre arrivée et la date d'arrivée ou si vous ne vous présentez pas :  
100% du montant total du séjour sera facturé.

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances  
Espèces Virement bancaire

*Ménage* Forfait ménage, facultatif, en fin de séjour : 60€.

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
A la demande, nous pouvons vous installer un ou deux lits bébé, chaises-hautes et rehausseurs de chaise, baignoire bébé, table à langer, lit-parc, etc.

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.  
Chien-guide et autres animaux d'assistance acceptés ;  
autres animaux, sur demande.

## Tarifs (au 28/04/23)

La Halte du Pinson

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



## Mes recommandations (suite)

