

**VALS DE
SAINTONGE**



**LA HALTE DU PINSON - LOCATION DE
VACANCES À AUMAGNE - VALS DE
SAINTONGE**



LA HALTE DU PINSON

Location de Vacances pour 4 personnes à Aumagne

<https://lahaltedupinson.fr>

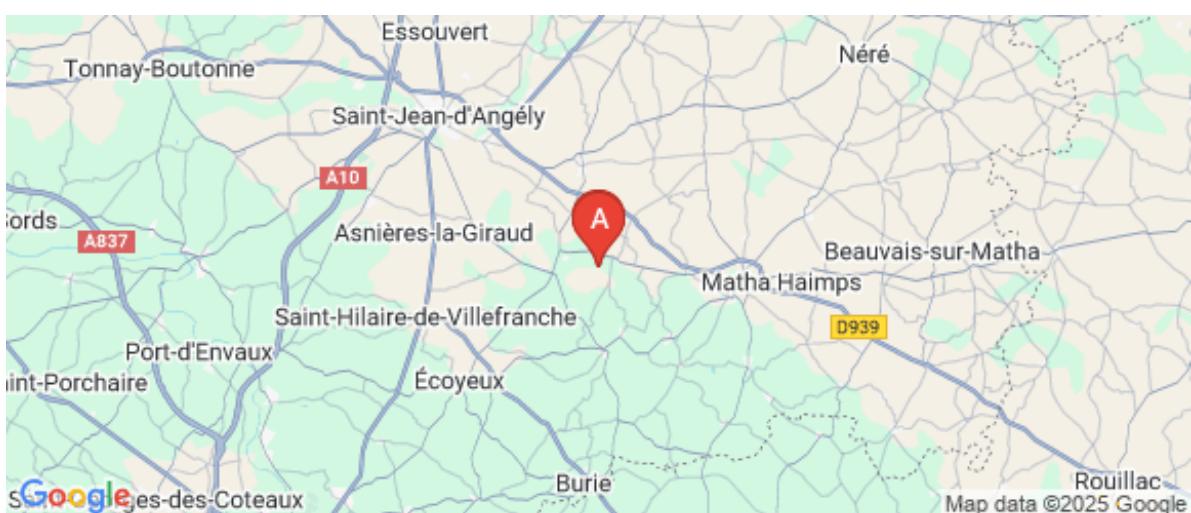
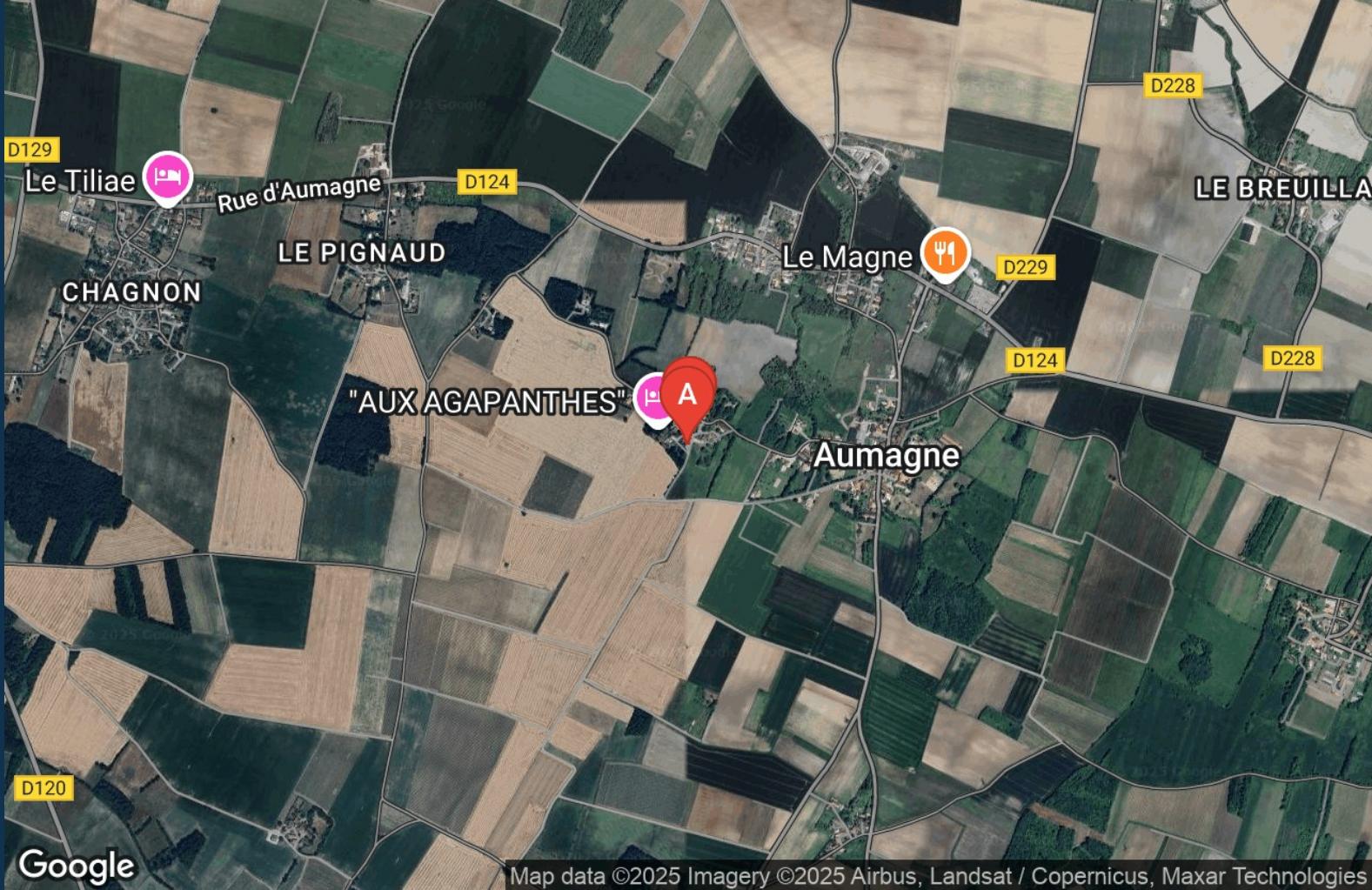


Yvonne et Luc VANTREPOTTE

06 08 86 64 80

A Gîte La Halte du Pinson Brun : 1
impasse du manège 17770 Aumagne

B Gîte La Halte du Pinson Vert : 1 impasse
du Manège, Chez Chailloux 17770 Aumagne





Gîte La Halte du Pinson Brun



Maison



4
personnes
(Maxi: 5
pers.)



2
chambres



70
m²



Le gîte est labellisé "Tourisme et handicap" pour les handicaps **visuel, auditif et mental** : nous souhaitons offrir de vraies vacances au plus grand nombre, dans un esprit d'**inclusion, de bienveillance et de partage**. Lors de la demande de réservation du gîte, vous pourrez demander la mise en place d'**options de répit** : nous pourrons **en parler ensemble** !

Une halte dans le calme de la campagne, les champs à l'horizon, la fraîcheur des arbres du jardin, le chant des oiseaux et la piscine pour se détendre avant de déguster une bonne grillade au barbecue ! Si vous aimez les découvertes, vous trouverez dans le livret d'accueil du gîte des idées de balades ou d'activités culturelles ou artistiques dans les proches environs. Vous pourrez aussi facilement partir vers l'océan, ou l'île d'Oléron, à la journée !

Nous sommes **à votre disposition** pour **organiser** votre séjour et pour **mettre en place** vos choix :

L : Location du gîte en autonomie complète, sans option de répit.

Options de répit :

A : Accompagnement de la famille dans des activités sur place ou lors de sorties.

Y : RelaYage de l'aïdant par une prise en charge adaptée de l'enfant en situation de handicap, et, si vous le souhaitez, de sa fratrie.

M : Mise en place de matériels, de soins Médicaux et de service à la personne, prévus à l'avance.

E : Éveil artistique accessible à toute la famille.

R : Restauration à domicile par portage de repas ou par une auxiliaire de vie.

En relation avec des **partenaires locaux**, nous avons sélectionné des activités que vous pourrez choisir selon **vos goûts et vos attentes** :

- avec des animaux : ferme pédagogique, promenades avec des ânes, médiation animale, centre équestre ;

- éveil artistique :

. ateliers manuels : avec l'argile, le bois (marqueterie, sculpture), dessin, cartonnage,...

. ateliers d'expression : musique, stop motion, théâtre, clown...

Pour toutes ces **options**, et pour que nous puissions au mieux répondre à vos attentes, il est bien sûr nécessaire de déterminer vos choix **à l'avance**, afin d'établir les **réservations** en temps utile avec nos partenaires, en fonction de vos dates de vacances,

Ne tardez pas à prendre contact avec nous !



Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 2	
Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3
	dont lit(s) 2 pers.: 1

Les draps, serviettes de toilette et linge de maison sont fournis. Les lits sont faits à l'arrivée.

Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
Sèche serviettes	
Salle(s) d'eau (avec douche): 1	

WC

WC: 2	
WC indépendants	WC privés

Cuisine

Cuisine américaine	
Congélateur	Four
Four à micro ondes	Réfrigérateur

Autres pièces

Salon	Terrasse
Chaîne Hifi	Wifi

Media

Lave linge privatif	Matériel de repassage
Étendoir avec accessoires layette et pinces.	

Chaudage / AC

Chaudage	Poêle à bois
----------	--------------

Exterieur

Abri pour vélo ou VTT	Barbecue
Jardin privé	Jardin
Local pour matériel de sport	Salon de jardin
Terrain clos commun	

Divers

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Habitation indépendante

Entrée indépendante
Jardin commun

Vous avez un espace de jardin privé devant le gîte.
Vous pouvez aussi profiter de la plus grande partie du jardin et du verger, en commun avec les propriétaires.



Activités

Prêt de vélos

Nous pouvons aussi prêter des casques, et des porte-bébés adaptables aux vélos.
Nous contacter pour les tailles et types de vélos.



Restauration

Possibilité de portage de repas par un traiteur spécialisé,
ou d'un service de préparation de repas sur place (service à la personne).
Dans les deux cas, nous en parler au moment de votre réservation.

Accès Internet

Wifi gratuit sur la Fibre.



Stationnement

Parking privé

Le parking est à l'intérieur du terrain clos, sécurisé par un portail dont vous avez la clé.



Services

Les draps et serviettes sont renouvelés chaque semaine.



Extérieurs

Piscine partagée
Parc

Piscine plein air
Trampoline

Vous pouvez profiter de la plupart des espaces extérieurs, avec table de pique-nique, espaces ombragés et espaces ensoleillés.

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	L'arrivée se fait entre 15 heures et 17 heures. En cas de retard, veuillez nous prévenir.
<i>Départ</i>	Le départ se fait entre 8 heures et 10 heures.
<i>Langue(s) parlée(e)s</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Les arrhes envoyées, correspondant à 25% du séjour, ne peuvent être restituées une fois le devis signé, même en cas d'annulation. Si votre demande d'annulation est formulée entre 3 mois et 1 mois précédent votre arrivée : 50% du montant total du séjour sera facturé. Si votre demande d'annulation est formulée entre 1 mois et 15 jours précédent votre arrivée : 75% du montant total du séjour sera facturé. Si votre demande d'annulation est formulée entre 14 jours précédent le jour de votre arrivée et la date d'arrivée ou si vous ne vous présentez pas : 100% du montant total du séjour sera facturé.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Forfait ménage, facultatif, en fin de séjour : 60€.
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé A la demande, nous pouvons vous installer un ou deux lits bébé, chaises-hautes et rehausseurs de chaise, baignoire bébé, table à langer, lit-parc, etc.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Chien-guide et autres animaux d'assistance acceptés ; autres animaux, sur demande.

Tarifs (au 15/12/25)

Gîte La Halte du Pinson Brun

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



Gîte La Halte du Pinson Vert



Maison



4
personnes
(Maxi: 5 pers.)



2
chambres



70
m²

Vacances et répit en famille. Loin du stress et des écrans, une halte dans le calme de la campagne, le grand parc clos, et la piscine pour se détendre, avant de déguster une bonne grillade au barbecue ! Nous pouvons organiser pour vous un séjour de répit. Sur place, vous pourrez aussi profiter du prêt de vélos, d'un trampoline, de jouets pour enfants et de jeux d'extérieur, de livres et de jeux de société. Et si vous le souhaitez, partez vous balader à pied, à vélo, ou avec un âne, allez découvrir les richesses de la région. Et vous êtes à moins d'1 heure de l'océan ! Le gîte est en cours de labellisation pour les handicaps visuel, auditif et mental. Lors de la demande de réservation du gîte, vous pourrez demander la mise en place d'options de répit : accompagnement de la famille, relayage de l'aîné, soins médicaux et service à la personne, éveil artistique, restauration à domicile. N'hésitez pas à nous contacter pour en parler ensemble !





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette	
	Congélateur Four à micro ondes	Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Cheminée	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Local pour matériel de sport Terrain clos	Barbecue Jardin Salon de jardin Terrain clos commun
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Jardin commun	Entrée indépendante
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos	
 <i>Réseaux</i>		
 <i>Stationnement</i>	Parking	Parking privé
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage Baby sitting	
 <i>Extérieurs</i>	Matériel de sport Piscine plein air Trampoline	Piscine privative Parc

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

*Langue(s)
parlée(e)s* Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie*

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces

Ménage

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.

Tarifs (au 15/12/25)

Gîte La Halte du Pinson Vert

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



