

VALS DE SAINTONGE

LA HALTE DU PINSON - LOCATION DE VACANCES À AUMAGNE - VALS DE **SAINTONGE**







LA HALTE DU PINSON

Location de Vacances pour 4 personnes à Aumagne

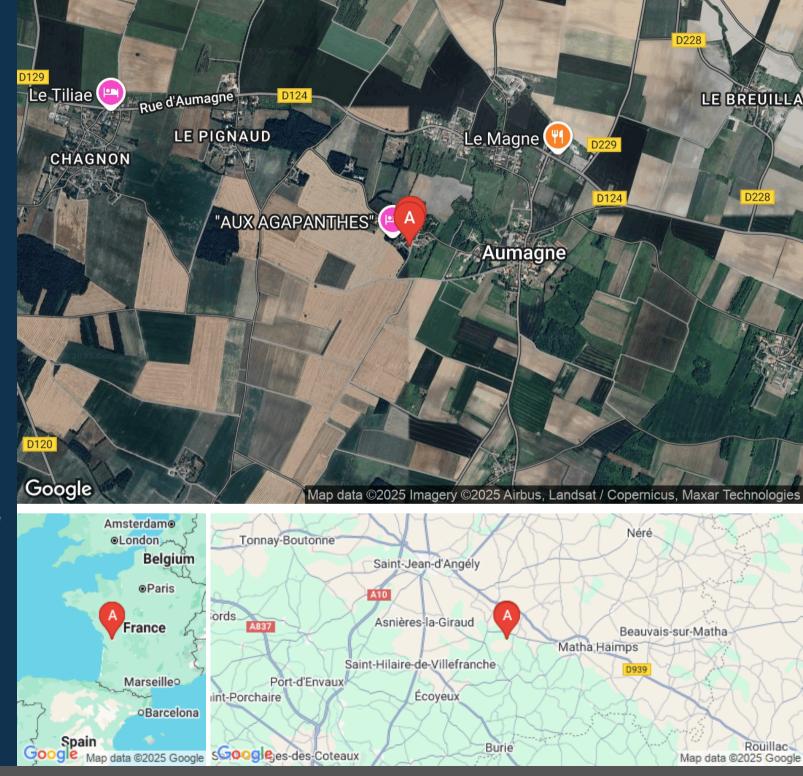
https://lahaltedupinson.fr



Yvonne et Luc VANTREPOTTE

406 08 86 64 80

A Gîte La Halte du Pinson Brun : 1
impasse du manège 17770 Aumagne
B Gîte La Halte du Pinson Vert : 1 impasse
du Manège, Chez Chailloux 17770 Aumagne











Gîte La Halte du Pinson Brun ຜ່າວວ່າ



Maison

4
personnes

4 2
personnes chambres
(Maxi: 5
pers.)

70 m2

















Le gîte est labellisé "Tourisme et handicap" pour les handicaps visuel, auditif et mental : nous souhaitons offrir de vraies vacances au plus grand nombre, dans un esprit d'inclusion, de bienveillance et de partage. Lors de la demande de réservation du gîte, vous pourrez demander la mise en place d'options de répit : nous pourrons en parler ensemble !

Une halte dans le calme de la campagne, les champs à l'horizon, la fraîcheur des arbres du jardin, le chant des oiseaux et la piscine pour se détendre avant de déguster une bonne grillade au barbecue! Si vous aimez les découvertes, vous trouverez dans le livret d'accueil du gîte des idées de balades ou d'activités culturelles ou artistiques dans les proches environs. Vous pourrez aussi facilement partir vers l'océan, ou l'île d'Oléron, à la journée!

Nous sommes à votre disposition pour organiser votre séjour et pour mettre en place vos choix :

L : Location du gîte en autonomie complète, sans option de répit. Options de répit :

A : Accompagnement de la famille dans des activités sur place ou lors de sorties.

Y : RelaYage de l'aidant par une prise en charge adaptée de l'enfant en situation de handicap, et, si vous le souhaitez, de sa fratrie.

 ${\bf M}$: Mise en place de matériels, de soins ${\bf M}$ édicaux et de service à la personne, prévus à l'avance.

E : Éveil artistique accessible à toute la famille.

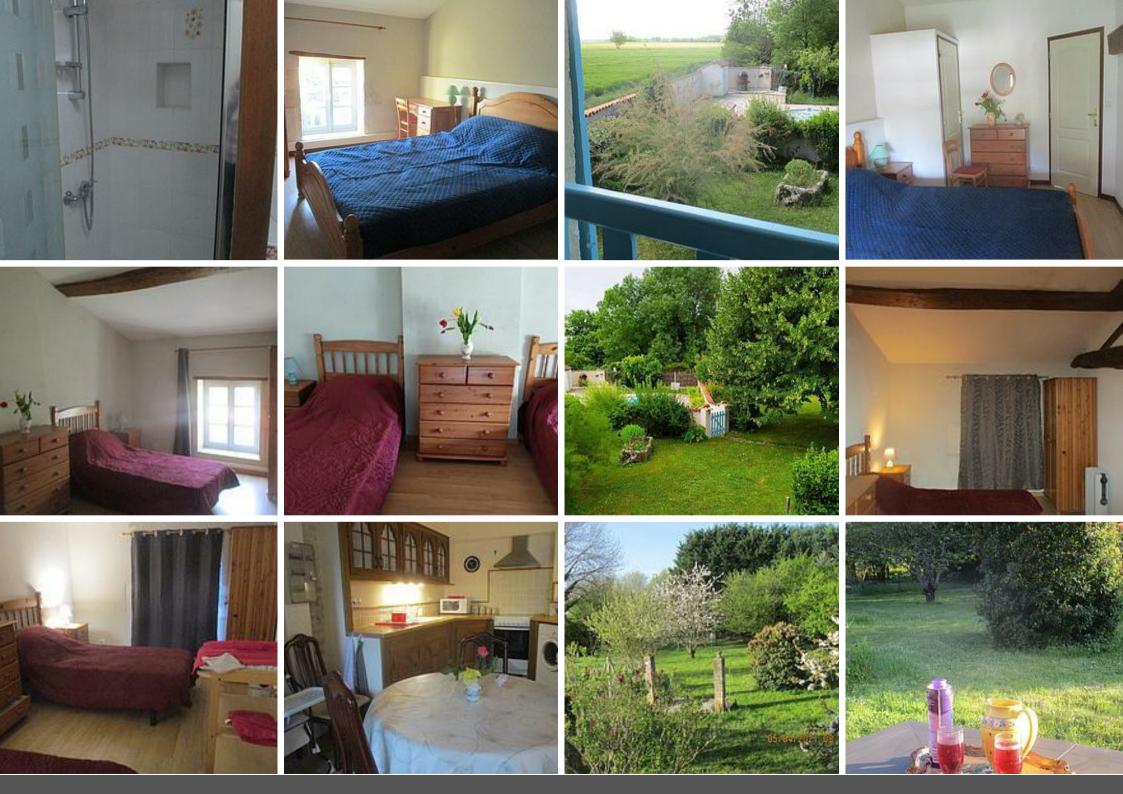
R : Restauration à domicile par portage de repas ou par une auxiliaire de vie.

En relation avec des **partenaires locaux**, nous avons sélectionné des activités que vous pourrez choisir selon **vos goûts et vos attentes**:

- <u>avec des animaux</u> : ferme pédagogique, promenades avec des ânes, médiation animale, centre équestre ;
- éveil artistique :
- . ateliers manuels : avec l'argile, le bois (marqueterie, sculpture), dessin, cartonnage,...
- . ateliers d'expression : musique, stop motion, théâtre, clown...

Pour toutes ces **options**, et pour que nous puissions au mieux répondre à vos attentes, il est bien sûr nécessaire de déterminer vos choix à **l'avance**, afin d'établir les **réservations** en temps utile avec nos partenaires, en fonction de vos dates de vacances,

Ne tardez pas à prendre contact avec nous !



Pièces et équipements

- Chambres	Chambre(s): 2		
	Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3	
		dont lit(s) 2 pers.: 1	
	Les draps, serviettes de toilette et linge de maison sont fournis. Les lits sont faits à l'arrivée.		
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1		
WC	WC: 2		
	WC indépendants	WC privés	
Cuisine	Cuisine américaine		
	Congélateur	Four	
	Four à micro ondes	Réfrigérateur	
Autres pièces	Salon	Terrasse	
Media	Chaîne Hifi	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage	
	Étendoir avec accessoires layette et pinces.		
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT	Barbecue	
	Jardin privé	Jardin	
	Local pour matériel de sport	Salon de jardin	
	Terrain clos commun		
Divers			

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Habitation indépendante	Entrée indépendante Jardin commun		
	. , ,	un espace de jardin privé devant le gîte. ez aussi profiter de la plus grande partie du jardin et du verger, en vec les propriétaires.		
Activités	Prêt de vélos			
O ACTIVITIES	Nous pouvons aussi prêter des casques, et des porte-bébés adaptables aux vélos. Nous contacter pour les tailles et types de vélos.			
Restauration	Possibilité de portage de repas par un traiteur spécialisé, ou d'un service de préparation de repas sur place (service à la personne). Dans les deux cas, nous en parler au moment de votre réservation.			
A Réseaux	Accès Internet			
	Wifi gratuit sur la Fibre.			
Stationnement Stationnement	Parking privé			
	Le parking est à l'intérieur du terrain clos, sécurisé par un portail dont vous avez la clé.			
Services	Les draps et serviettes sont renouvelés chaque semaine.			
1 Extérieurs	Piscine partagée Parc	Piscine plein air Trampoline		

Vous pouvez profiter de la plupart des espaces extérieurs, avec table de pique-nique, espaces ombragés et espaces ensoleillés.

A savoir : conditions de la location

Arrivée	L'arrivée se fait entre 15 heures et 17 heures. En cas de retard, veuillez nous prévenir.	
Départ	Le départ se fait entre 8 heures et 10 heures.	
Langue(s) parlée(s)	Français	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Les arrhes envoyées, correspondant à 25% du séjour, ne peuvent être restituées une fois le devis signé, même en cas d'annulation. Si votre demande d'annulation est formulée entre 3 mois et 1 mois précédant votre arrivée : 50% du montant total du séjour sera facturé. Si votre demande d'annulation est formulée entre 1 mois et 15 jours précédant votre arrivée : 75% du montant total du séjour sera facturé. Si votre demande d'annulation est formulée entre 14 jours précédant le jour de votre arrivée et la date d'arrivée ou si vous ne vous présentez pas : 100% du montant total du séjour sera facturé.	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire	
Ménage	Forfait ménage, facultatif, en fin de séjour : 60€.	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris	
Enfants et lits	Lit bébé	
d'appoints	A la demande, nous pouvons vous installer un ou deux lits bébé, chaises-hautes et rehausseurs de chaise, baignoire bébé, table à langer, lit-parc, etc.	
Animaux	Les animaux sont admis.	
domestiques	Chien-guide et autres animaux d'assistance acceptés ; autres animaux, sur demande.	

Tarifs (au 06/11/25)

Gîte La Halte du Pinson Brun

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)







Gîte La Halte du Pinson Vert













2 chambres



m2

Vacances et répit en famille. Loin du stress et des écrans, une halte dans le calme de la campagne, le grand parc clos, et la piscine pour se détendre, avant de déguster une bonne grillade au barbecue! Nous pouvons organiser pour vous un séjour de répit.

Sur place, vous pourrez aussi profiter du prêt de vélos, d'un trampoline, de jouets pour enfants et de jeux d'extérieur, de livres et de jeux de société. Et si vous le souhaitez, partez vous balader à pied, à vélo, ou avec un âne, allez découvrir les richesses de la région. Et vous êtres à moins d'1 heure de l'océan! Le gîte est en cours de labellisation pour les handicaps visuel, auditif et mental. Lors de la demande de réservation du gîte, vous pourrez demander la mise en place d'options de répit: accompagnement de la famille, relayage de l'aidant, soins médicaux et service à la personne, éveil artistique, restauration à domicile. N'hésitez pas à nous contacter pour en parler ensemble!









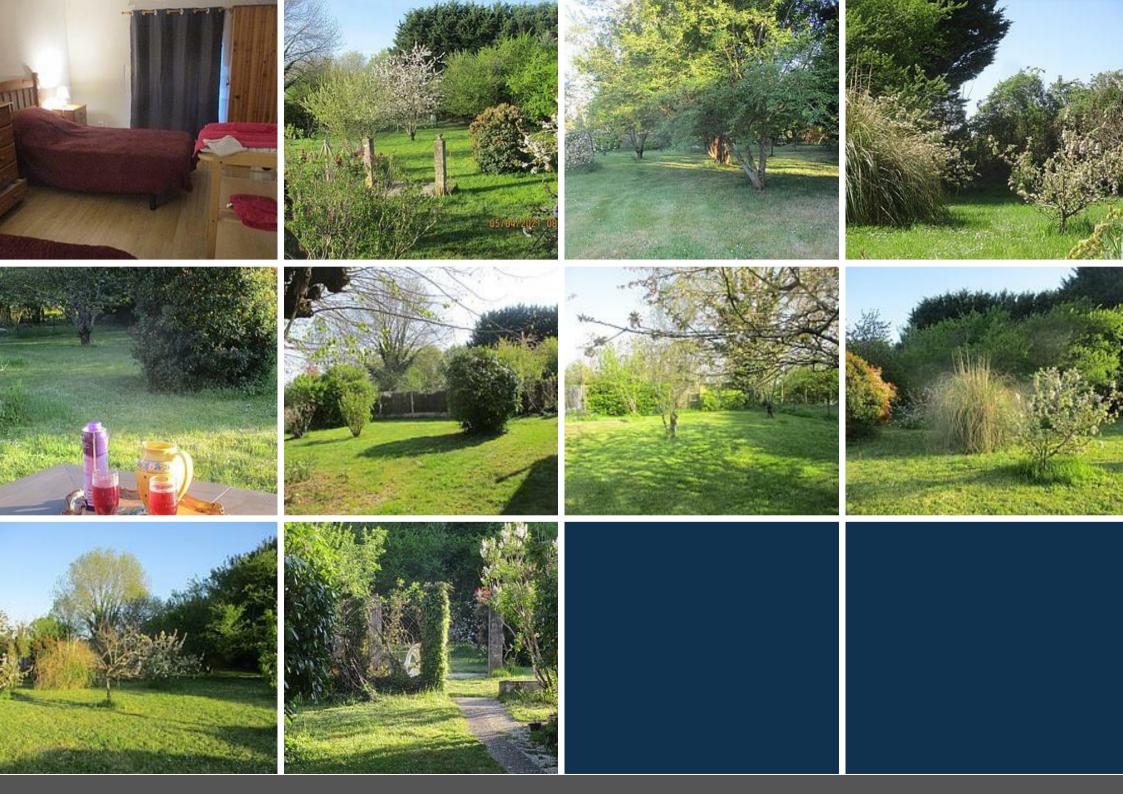












Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux	
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1		
WC	WC: 2 WC indépendants		
Cuisine	Kitchenette		
	Congélateur Four à micro ondes	Four Réfrigérateur	
Autres pièces	Salon	Séjour	
Media	Chaîne Hifi	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Cheminée		
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Local pour matériel de sport Terrain clos	Barbecue Jardin Salon de jardin Terrain clos commun	
Divers			

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Jardin commun	Entrée indépendante
Activités	Prêt de vélos	
a Réseaux		
Stationnement	Parking	Parking privé
Services	Nettoyage / ménage Baby sitting	
1 Extérieurs	Matériel de sport Piscine plein air Trampoline	Piscine privative Parc

A savoir : conditions de la location

Amivée Départ

Langue(s) parlée(s)
• Français

Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie

Moyens de palement

- Chèques bancaires et postauxChèques Vacances
- Espèces

Ménage

Draps et Linge de maison

• Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints • Lit bébé

Animaux domestiques Les animaux sont admis.

Tarifs (au 06/11/25) Gîte La Halte du Pinson Vert

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Toutes les Activités

VALS DE **SAINTONGE**

OFFICE DE TOURISME VALS DE SAINTONGE
WWW.DESTINATIONVALSDESAINTONGE.COM



Toutes les Activités

VALS DE SAINTONGE

OFFICE DE TOURISME VALS DE SAINTONGE
WWW.DESTINATIONVALSDESAINTONGE.COM

